



مركز الحصيني التجاري

AL HUSSAINI COMMERCIAL CENTER





مركز الحصيني التجاري



يتمتع برج مركز الحصيني التجاري بيئة عمل مثالية تتناسب واحتياجات قطاعات الأعمال المختلفة، وذلك من خلال تقديم مفهوم جديد للحياة المكتبية من خلال التصميم الفريد الذي تم انشاؤه بإحترافية عالية تواكب مجالات الأعمال المختلفة، من خلال توفير الخدمات والمرافق العديدة ضمن أجواء مفعمة بالحيوية والنشاط، وكل هذا يرفد هذه الأعمال بمزيد من المرونة والسهولة.

وقد تم اختيار موقع برج مركز الحصيني التجاري بعناية من قبل المؤسسين وذلك بعد دراسة استراتيجية مستفيضة، تنحرص من خلالها على اختيار موقع حيوي يناسب قطاعات الأعمال المختلفة، وسهولة الوصول إلى أهم الجهات الحكومية و الفنادق و خدمات المطاعم والمجمعات التجارية القريبة، إضافة إلى قرب البرج من مدخل مدينة الدمام الرئيسي و الفرعي.



الموقع الإستراتيجي



مركز الحسيني التجاري
AL HUSSAINI COMMERCIAL CENTER

مميزات الموقع

البنوك

بنك الراجحي، مصرف الانماء بالاضافة الى مجموعة من أجهزة الصرافة المحيطة بالاضافة الى مراكز تحويل الأموال.



المرافق الصحية

مستشفى الروضة العام ، القرب من مستشفى التداوي ومستوصف أجياد والعديد من الصيدليات المحيطة.



مراكز التسوق

جراند مارت هايبر ماركت، بنده هايبر ماركت الشاطئ مول وكارفور بالاضافة الى العديد من مراكز التسوق الصغيرة المحيطة.



الفنادق

فندق الشيراتون وفندق قصر القمر والعديد من الشقق المفروشة القريبة من الموقع.



المطاعم

يمتاز طريق الأمير محمد بن فهد بوجود سلسلة كبيرة وكثيرة من المطاعم الممتدة على طول الشارع وتناسب كل الفئات.



المساجد

يحتوي المبنى على مصلى، ويحيط بالمبنى مجموعة مساجد مثل مسجد الطبيشي ومسجد الجفالي ومسجد الزبير بن العوام.





الموقع

حي الطييشي - طريق الأمير محمد بن فهد

المميزات

- ◆ موقع إستراتيجي قريب من الخدمات الحكومية.
- ◆ القرب من طريق المطار.
- ◆ القرب من الطريق السريع بين الخبر والدمام.
- ◆ القرب من الطريق الساحلي بين الخبر والدمام.
- ◆ تصاميم فريدة تحاكي طابع الحداثة.
- ◆ أنظمة سلامة وخدمة أمنية.
- ◆ مصاعد بسعات مختلفة.
- ◆ مواقف سيارات أسفل المبنى وبمحيطه.
- ◆ تطوير مستمر.





الأنظمة الميكانيكية



- ✓ نظام التبريد للمكيفات.
- ✓ نظام لتدوير الهواء النقي.
- ✓ نظام تنظيف الزجاج الخارجي.
- ✓ نظام ضخ وتوزيع المياه.

نظام الأمن و السلامة



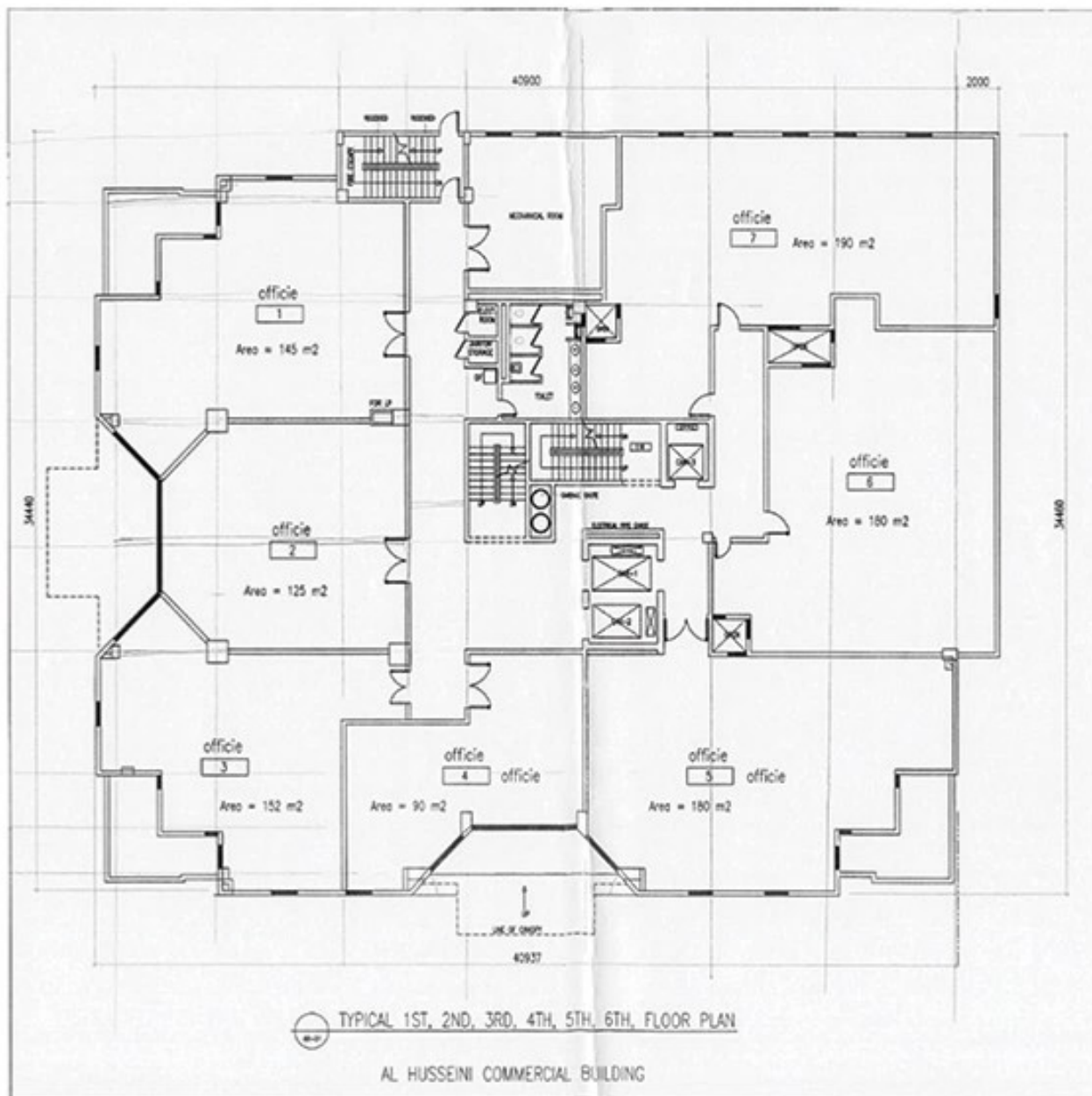
- ✓ نظام إنذار الحرائق.
- ✓ نظام لإتصالات.
- ✓ نظام النداء العام.
- ✓ نظام إخلاء المبنى.
- ✓ نظام مراقبة الكاميرات.

- ✓ التحكم بإنارة المبنى.
- ✓ متابعة المصاعد.
- ✓ متابعة التكييف.
- ✓ إنذار الحريق.
- ✓ النداء العام.
- ✓ أمن المبنى.
- ✓ كاميرات المراقبة.



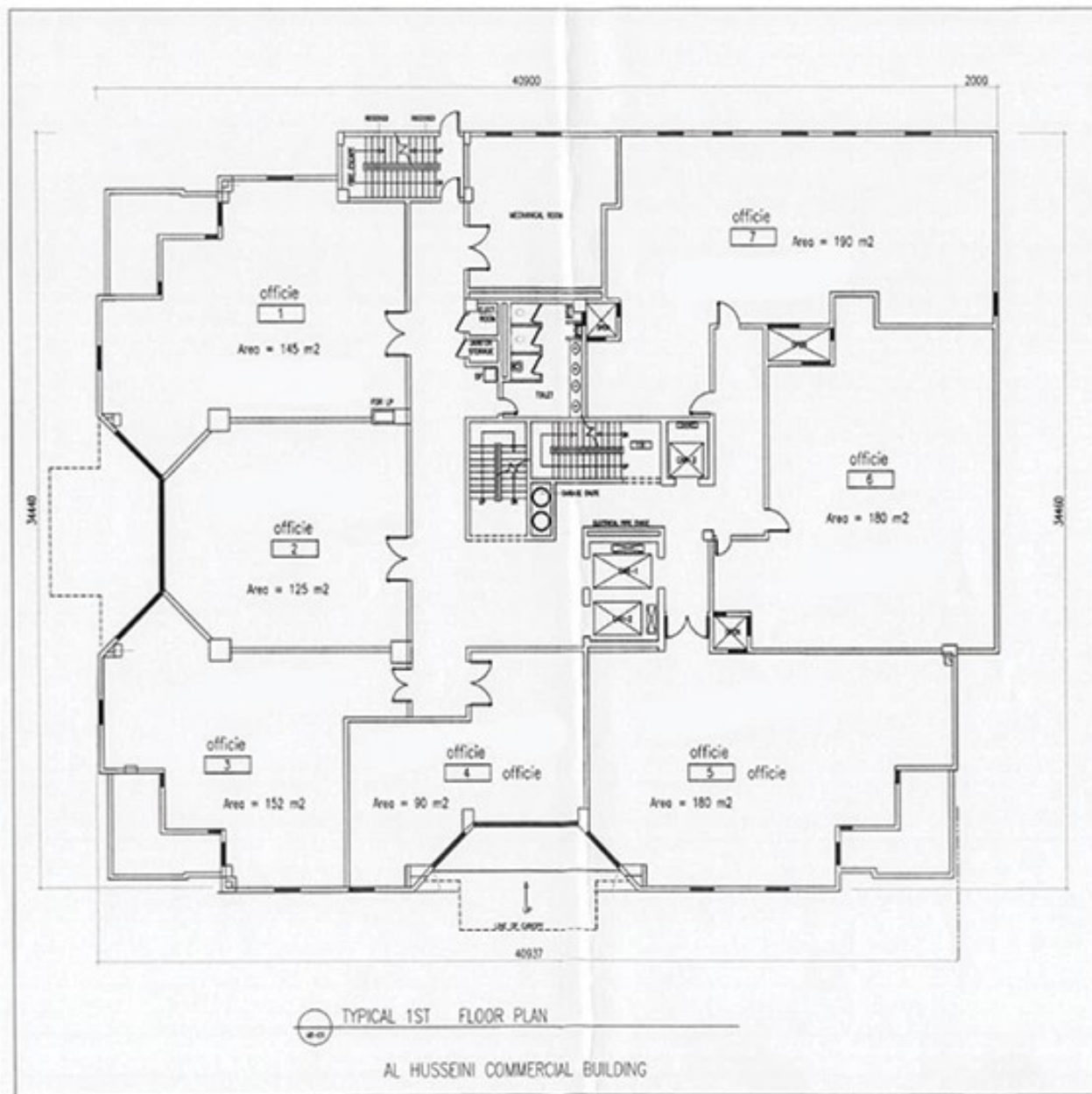
نظام إدارة المبنى





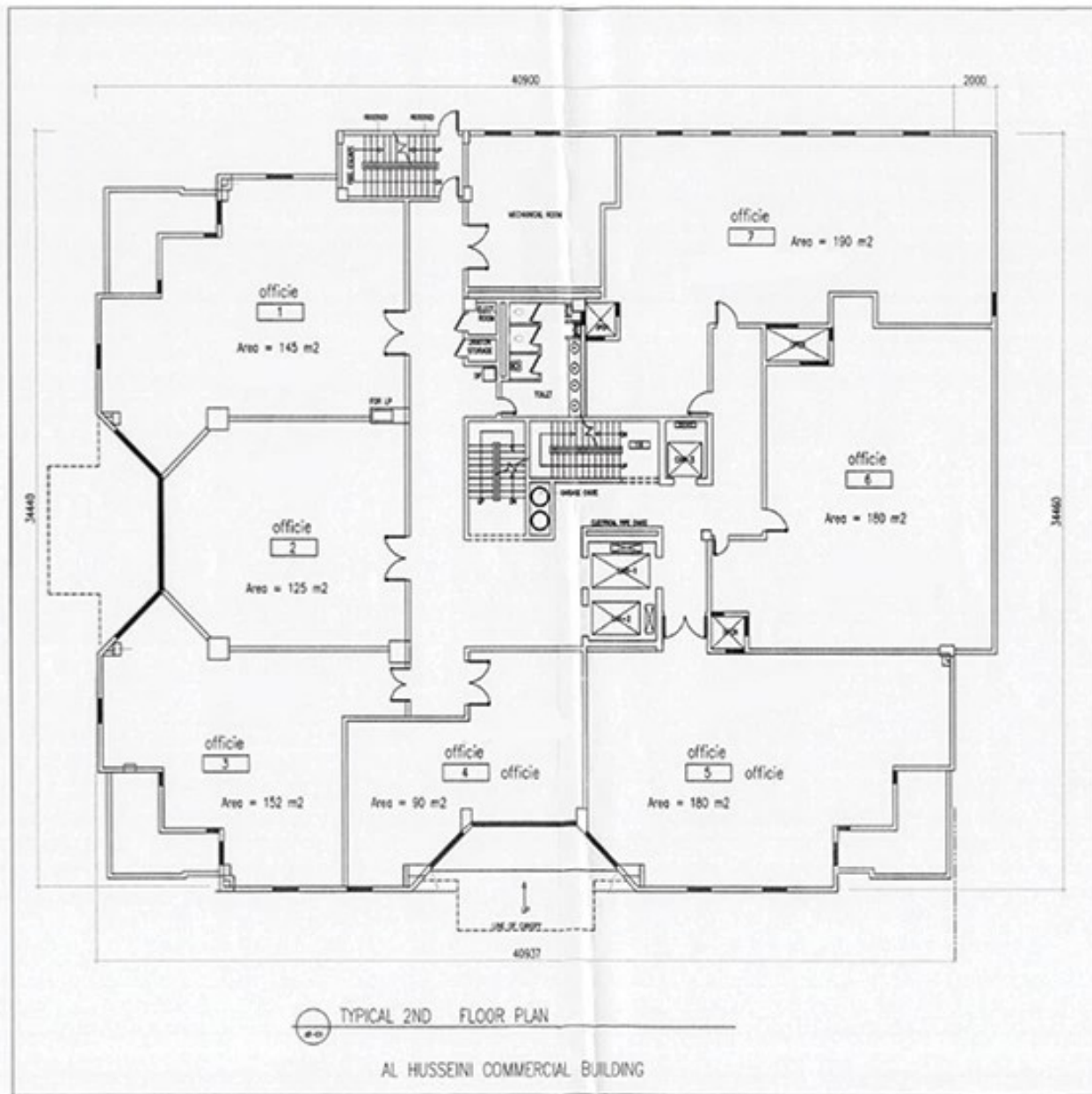
الطابق من 1 وحتى 6





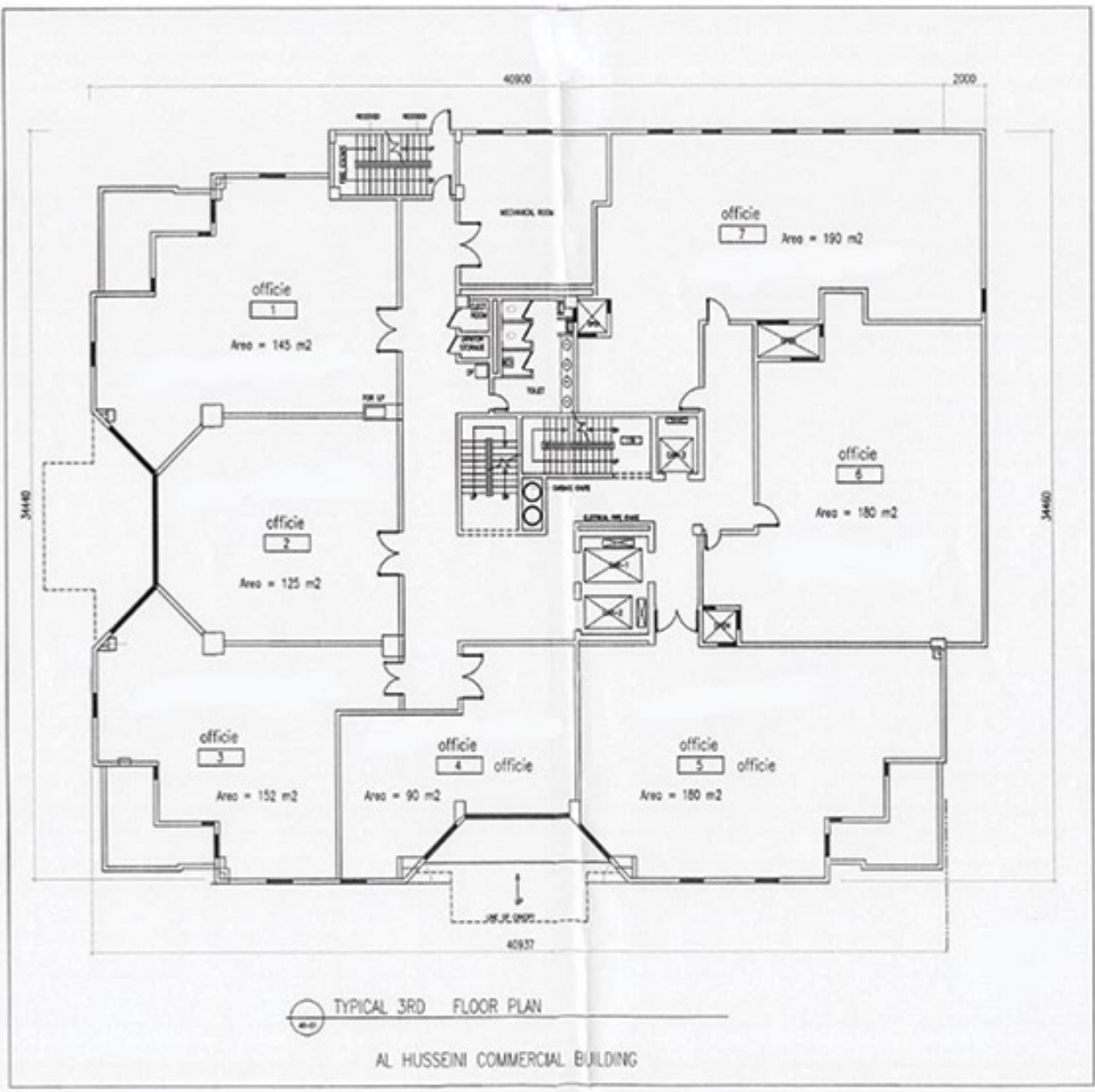
الطابق الأول





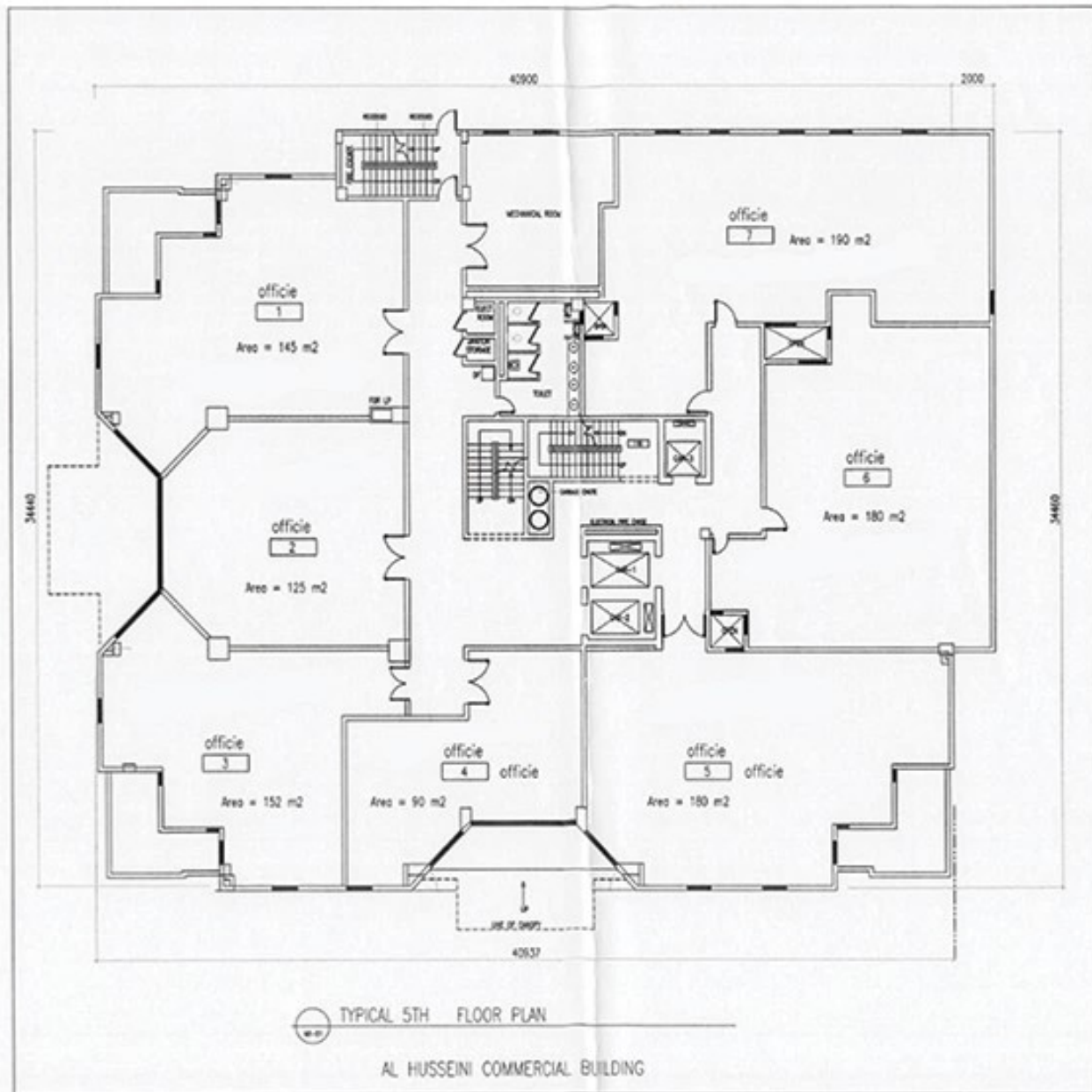
الطابق الثاني





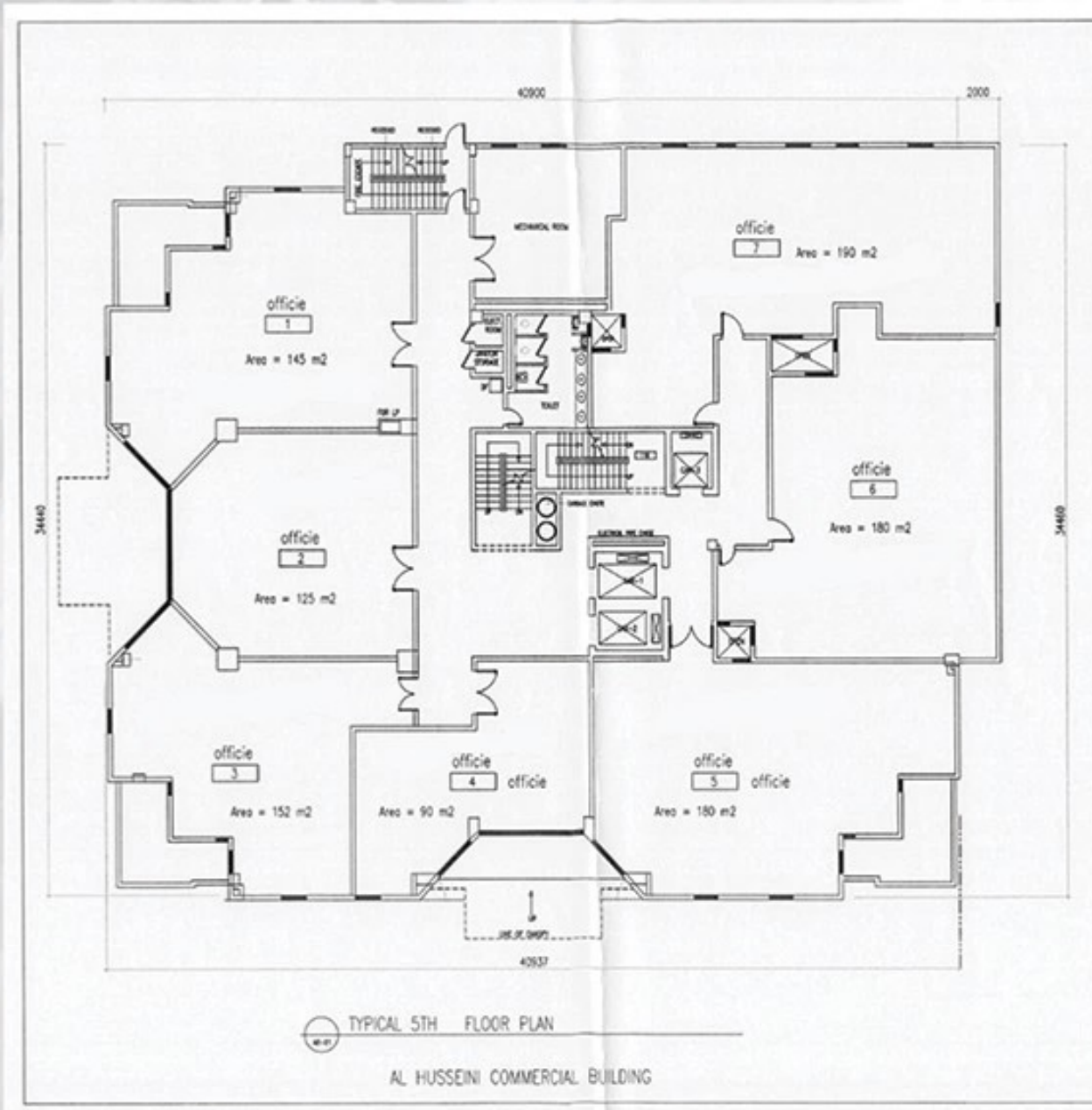
الطابق الثالث





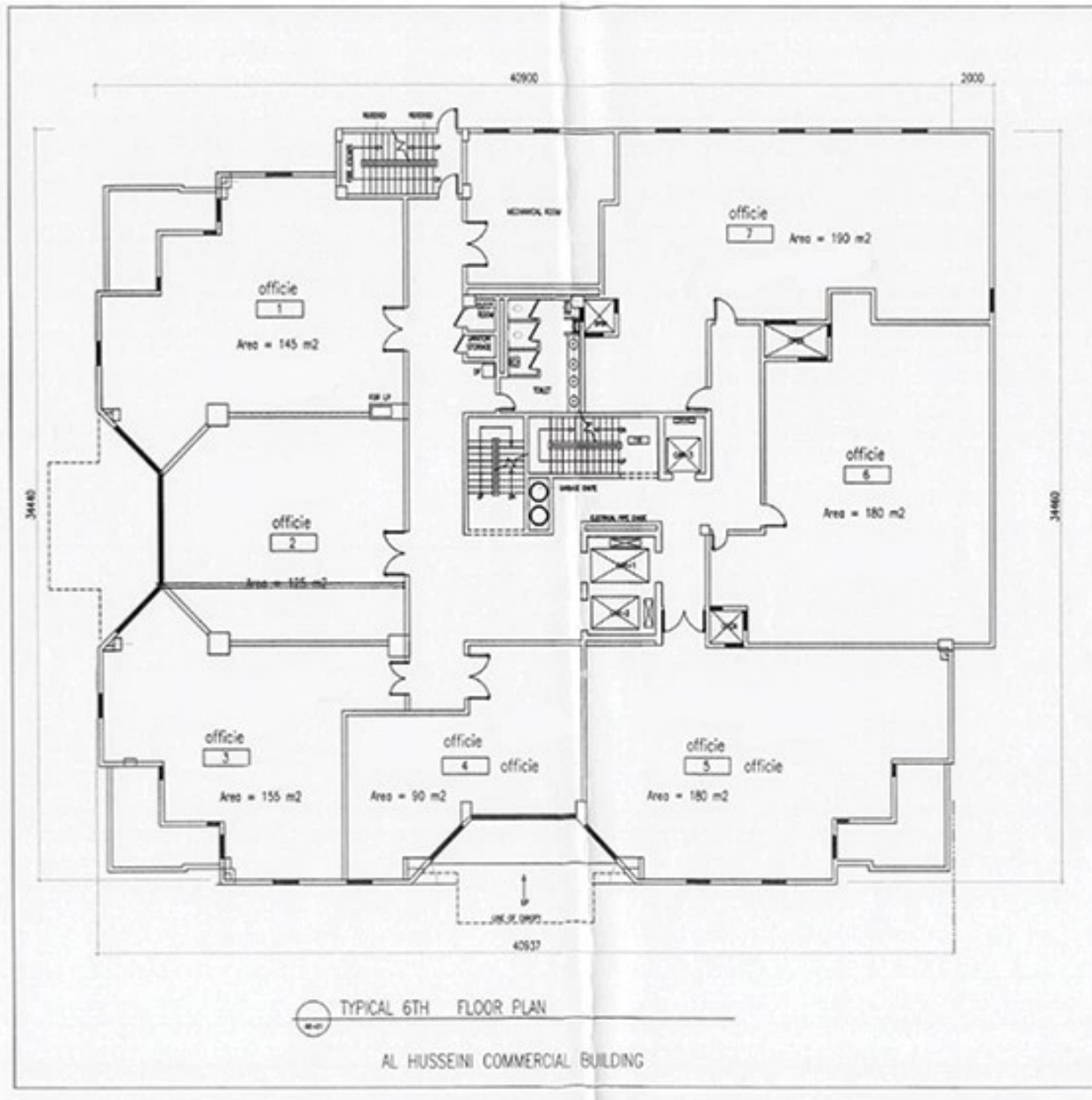
الطابق الرابع





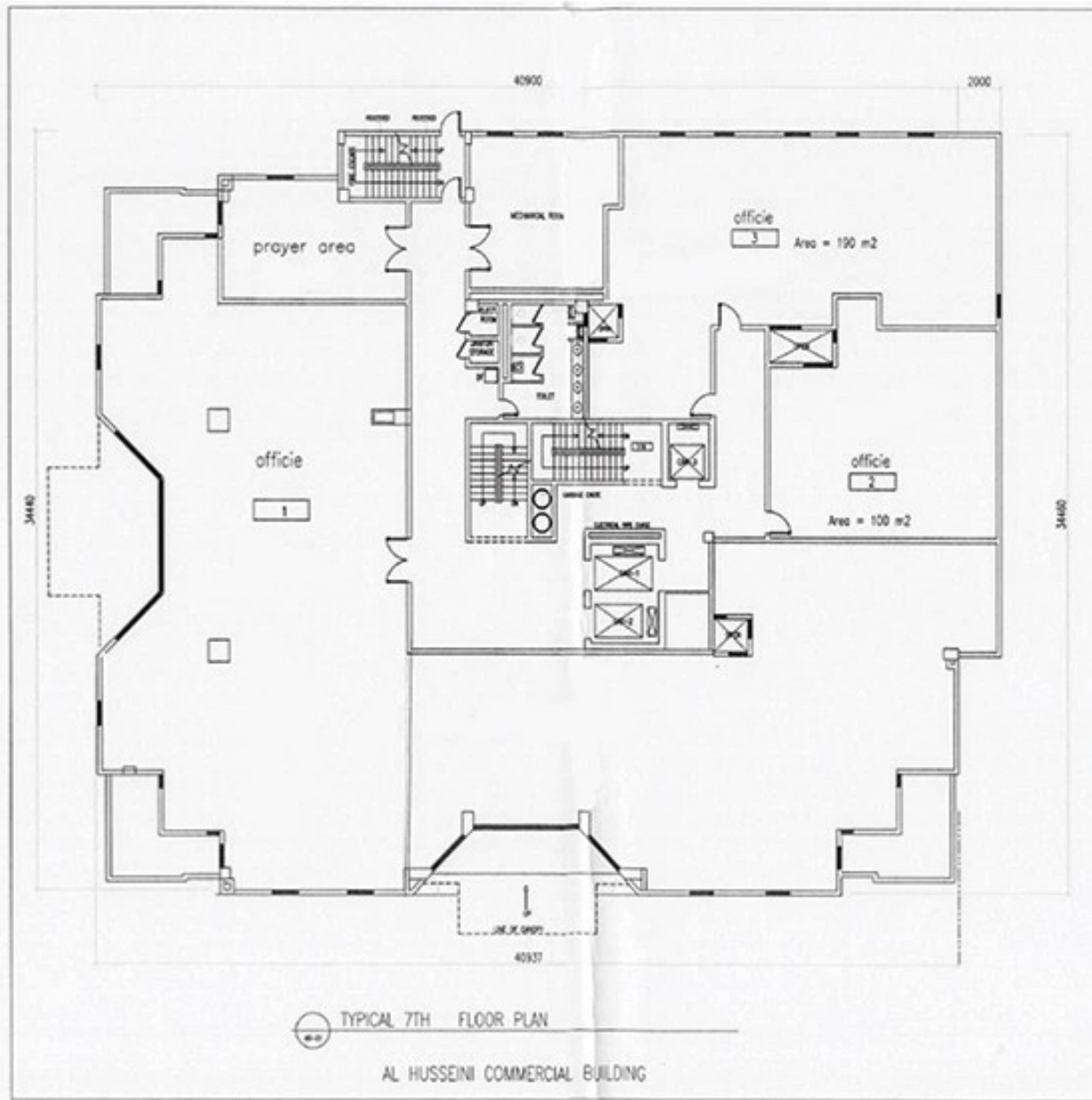
الطابق الخامس





الطابق السادس





الطابق السابع





شركة الحصيني واليحيى للإستثمار العقاري
Al Hussaini & Al Yahya Real-Estate Investment

+966 53 91 400 08
+966 13 834 00 08



huyarealestate.com