

MORABA  
SOUQ



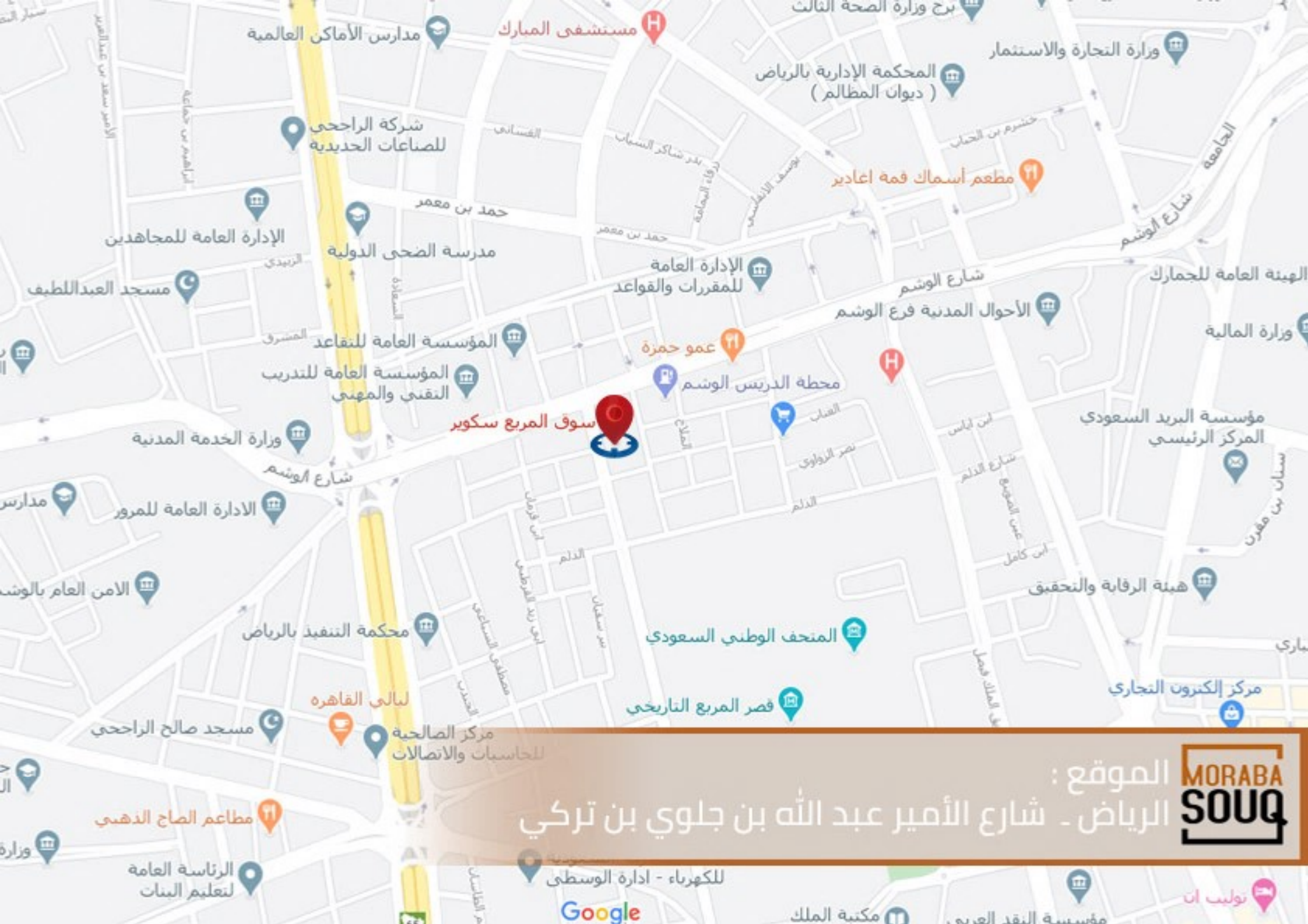




MORABA  
SOUQ

## سوق المربع

من أملاك شركة الحصيني واليحيى للإستثمار العقاري في مدينة الرياض , حيث يقع سوق المربع في موقع استراتيجي في حي المربع في شارع الأمير عبد الله بن جلوي بن تركي , و تتميز هذه المنطقة بأنها موقع يربط شريان مدينة الرياض وطريق الملك فهد وبقربها من قصر المربع و متحف الملك عبد العزيز التاريخي بالإضافة إلى قرب السوق من التأمينات الاجتماعية و الأحوال المدنية و حي الوزارات و المنطقة المركزية.



سوق المربع سكوير

مطعم أسماك فمه اغادير

عمو حمرة

MORABA  
SOUQ

الموقع : الرياض - شارع الأمير عبد الله بن جلوي بن تركي

Google

لل كهرباء - ادارة الوسطى

مكتبة الملك

مؤسسة النقد العربي

توليب ان

مدارس الأماكن العالمية

مستشفى المبارك

المحكمة الإدارية بالرياض  
( ديوان المطالم )

وزارة التجارة والاستثمار

شركة الراجحي  
للصناعات الحديدية

الإدارة العامة للمجاهدين

مدرسة الضحى الدولية

الإدارة العامة  
للمقررات والقواعد

الأحوال المدنية فرع الوشم

الهيئة العامة للجمارك

وزارة المالية

مسجد عبداللطيف

المؤسسة العامة للتقاعد

المؤسسة العامة للتدريب  
التقني والمهني

محطة الدريس الوشم

مؤسسة البريد السعودي  
المركز الرئيسي

وزارة الخدمة المدنية

سوق المربع سكوير

محطة الدريس الوشم

مؤسسة البريد السعودي  
المركز الرئيسي

مدارس

الإدارة العامة للمرور

شارع الوشم

المتحف الوطني السعودي

هيئة الرقابة والتحقيق

الامن العام بالوشم

محكمة التنفيذ بالرياض

نبالي القاهرة

مركز الصالحية  
للحاسبات والاتصالات

فصر المربع التاريخي

مركز إلكترون التجاري

مسجد صالح الراجحي

مطاعم الصاح الذهبي

الرتاسة العامة  
لتعليم البنات

لل كهرباء - ادارة الوسطى

مكتبة الملك

مؤسسة النقد العربي

توليب ان



## المواصفات

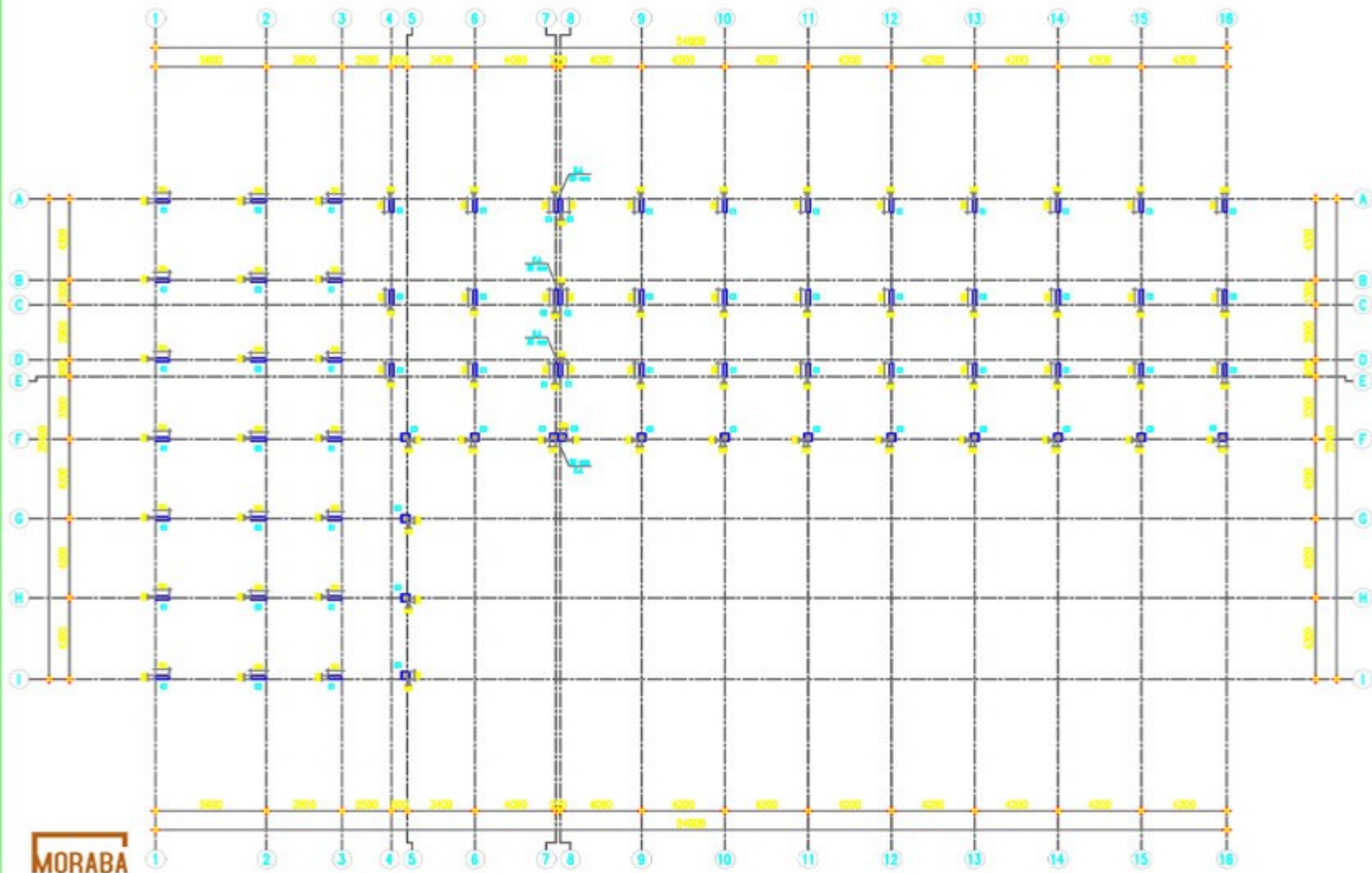
- مساحة الأرض : 2100 م<sup>2</sup>.
- مساحة البناء : 960 م<sup>2</sup>.
- عدد المعارض : 16 معرض.
- كل معرض مكون من أرضي وميزانين.
- المساحة الاجمالية للمعرض : 60م<sup>2</sup>.
- مواقف مخصصة : 30 موقف.
- نظام دفاع مدني متكامل للإنذار والحرائق.





عدد 30 موقف مخصص لزوار السوق.

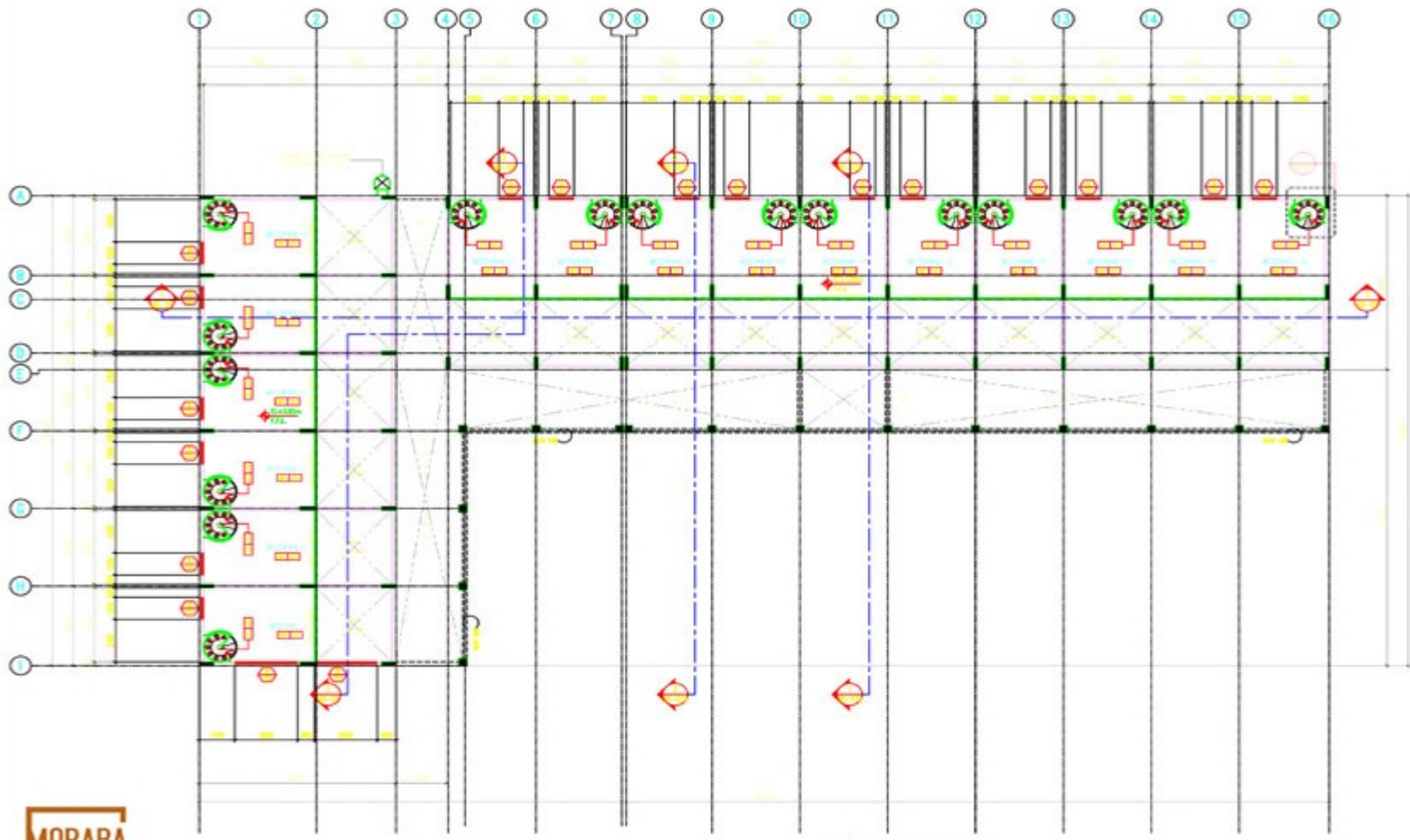
MORABA  
SOUQ



# GROUND FLOOR PLAN

 COLUMNS & AXES

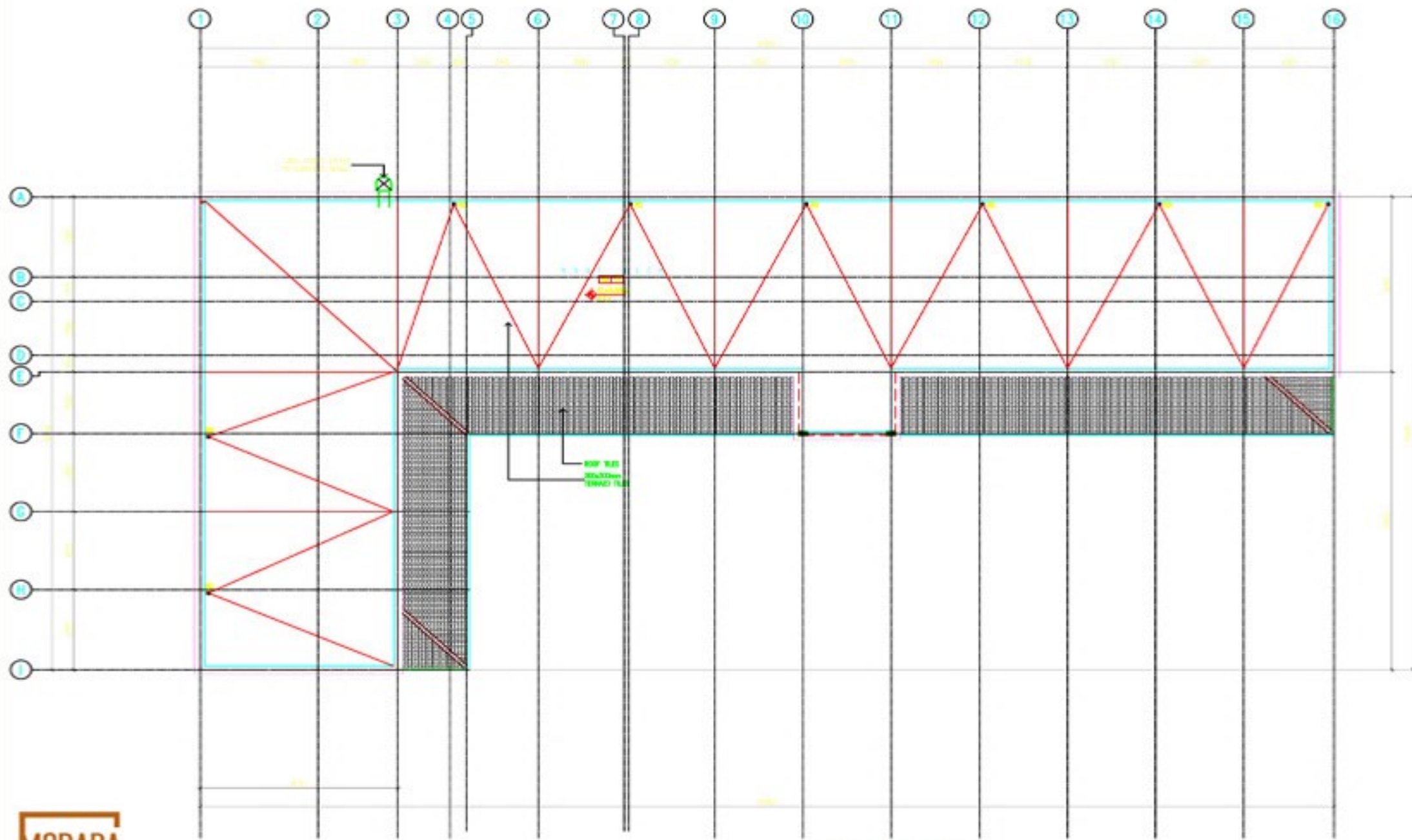




MEZZANINE FLOOR PLAN

MEZZANINE FLOOR PLAN

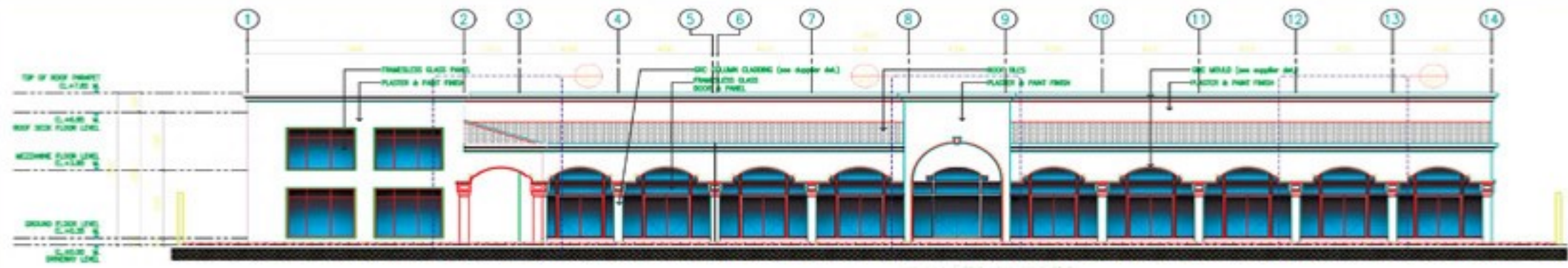
for 'Hajjeh' building



ROOF PLAN

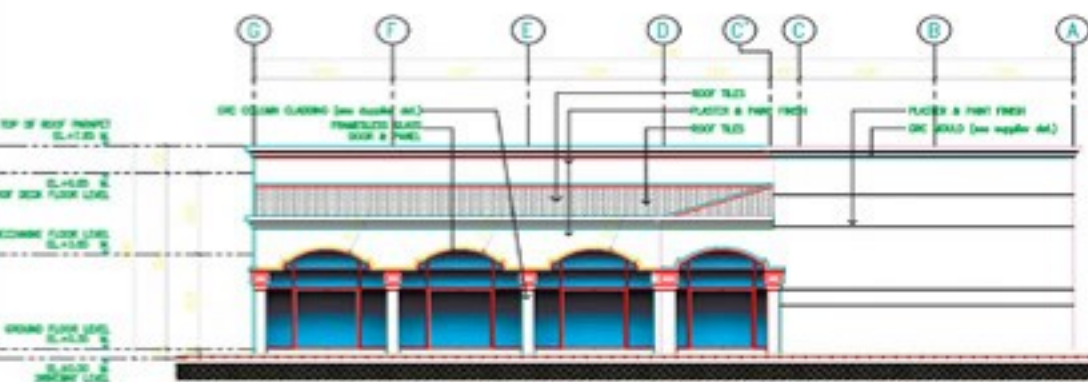
ROOF PLAN  
 1st flr hgs'P





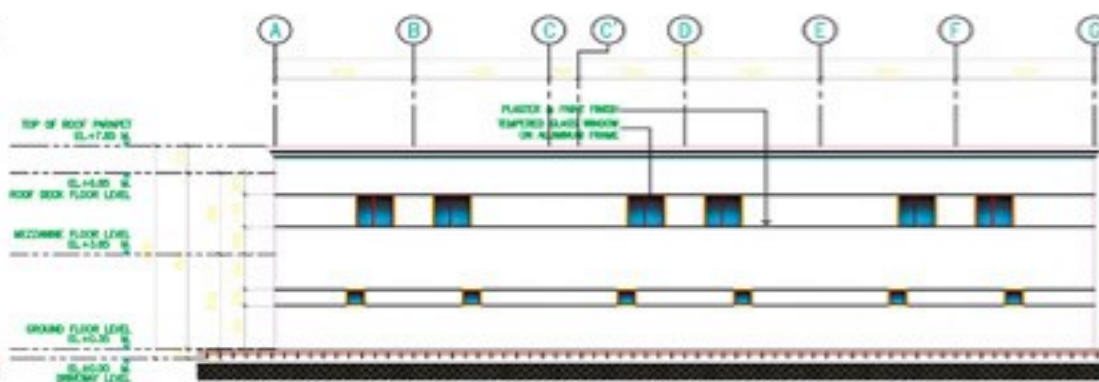
hg,h[M hg(h)M

FRONT ELEVATION



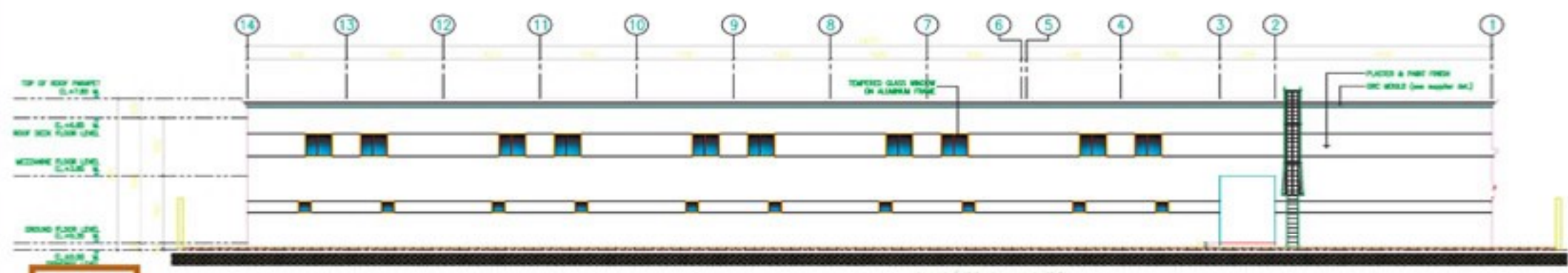
hg,h[M hg(h)M hg(h)M

RIGHT SIDE ELEVATION



hg,h[M hg(h)M hg(h)M

RIGHT SIDE ELEVATION

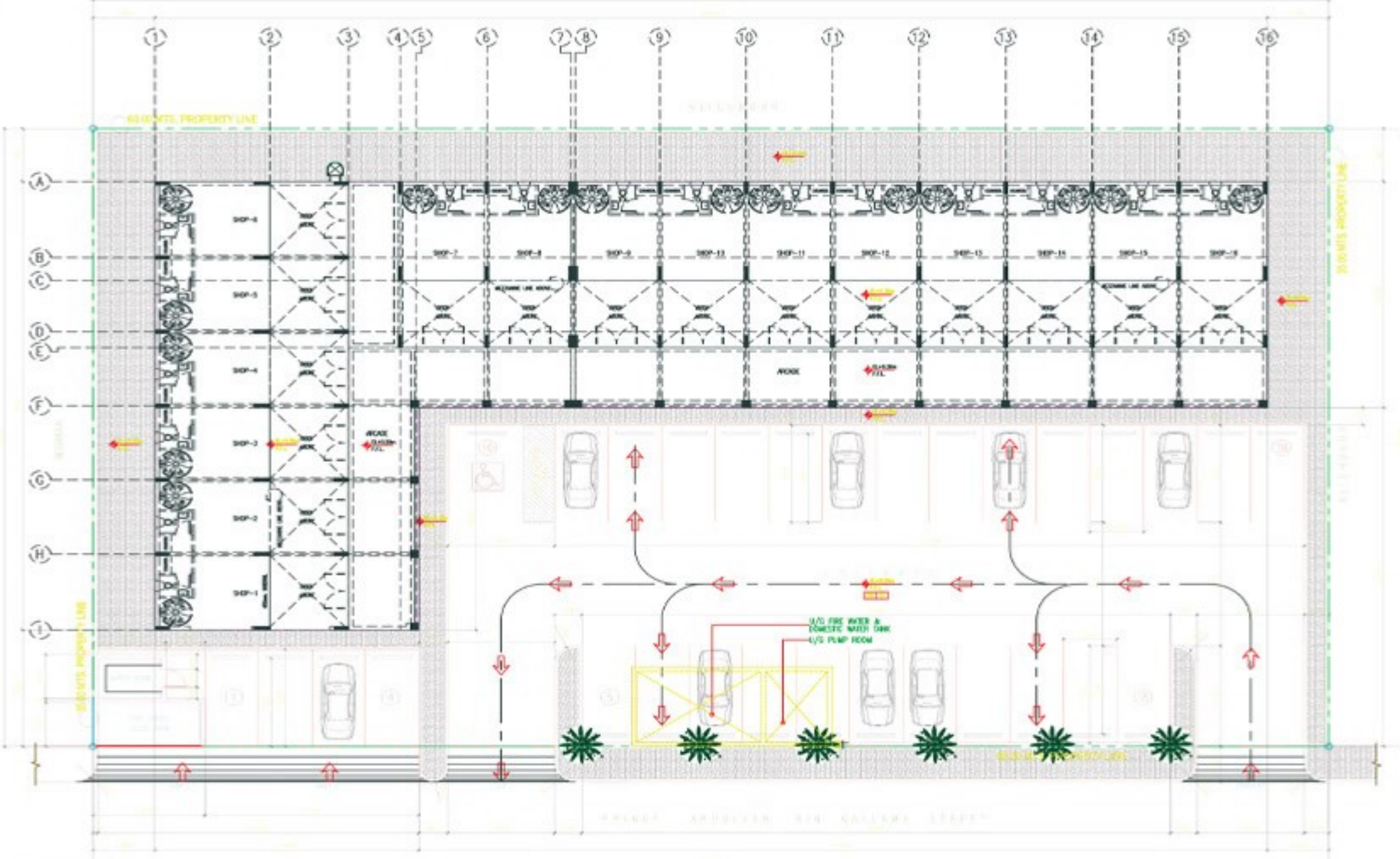


hg,h[M hg(h)M

REAR ELEVATION



ELEVATION



# SITE DEVELOPMENT

10' Height Rooms  
 SITE DEVELOPMENT PLAN





MORABA  
SOUQ



شركة الحصيني واليحيى للإستثمار العقاري  
Al Hussaini & Al Yahya Real-Estate Investment

+966 53 91 400 08  
+966 13 834 00 08



[huyarealestate.com](http://huyarealestate.com)