



مجمع بالم أركايد
PALM ARCADE





مجمع بالم أركيد **PALM ARCADE**

يقع مجمع بالم أركيد في موقع إستراتيجي على طريق الملك فهد في مدينة الدمام، وبمساحة ٢,١٥١,٥ م^٢، حيث يضم مجموعة من المعارض التجارية والمكاتب بخدمات متميزة ومجموعة من المواقف المنتشرة على محيط المجمع وداخله.

يمتاز الموقع الاستراتيجي بسهولة الوصول إلى موارد المدينة وإلى وجود طريق الملك فهد باطلالة مباشرة، والعديد من الشركات في المنطقة مثل شركة المعجل و نقاط شركات الشحن وشركات الاتصالات، وما يميز الموقع أنه من السهل الانطلاق الى طريق الخبر السريع وبنفس الوقت الى طريق المطار وإلى طريق الجبيل من عقد التحويلات القريبة من الموقع، كما ويوجد نقط لتحويل الاتجاء قريبة جداً من الموقع.

يوفر مجمع بالم اركيد فرصة لبدء الأعمال الناجحة لمختلف المجالات، وتتميز المعارض والمكاتب بجودة الخدمات المساندة والمساحات المختلفة التي تناسب المستثمرين من رواد الأعمال و فروع الشركات لكافة الانشطة.





مجمع بالم أركيد **PALM ARCADE**

مميزات الموقع الجغرافي :

- اطلالة مباشرة على طريق الملك فهد. ✓
- منطقة أعمال لشركات عريقة. ✓
- خدمات شركات الشحن والنقل. ✓
- خدمات شركات الاتصالات. ✓
- مجموعة من المخازن والمطاعم. ✓
- طريق رئيسي للوصول للمطار. ✓
- طريق رئيسي للوصول إلى الخبر. ✓
- خلف المجمع منطقة سكنية. ✓
- وقوع المجمع وسط شبكة من الشوارع المحيطة التي تسهل الوصول إليه. ✓



مجمع بالمركيز
PALM ARCADE

Roma Castle
مطعم قلعة روما

Hardee's
هارديز
Fast Food • SS

Beauty Pets
بيوتى بيتس

Goodyear Al-Rashed
الراشد جودبير

Waleema
الوليمة

Power Gym
(Khalidun Branch)
صالة القوة الرياضية

DHL Express
IBN Khaldoun
دي انش آل

SMA Service Center

Traffic Violation
Processing Center
مركز معالجة المخالفات

Takaful Arab
تكاافل العربية

Ibn Khaldun Buffet
بوفيه ابن خلدون

Al Hamrani

Mohammad
Al-Mojil Group
مجموعة محمد المعجل

Pizza Hut
بيتزا هت
Pizza Delivery • SS

Sirco Security Service
- Dammam Branch
سيركو للخدمات
الاسمية - فرع الدمام

كيف الحال
بالنسبة للإعلانات
Yemenite

Al Mashariq PMO Office

Aajad International
Girls School

Water Treatment Plant

Social Observation
House in Dammam
دار الملاحظة



مجمع بالم أركيد **PALM ARCADE**

ملخص المساحات :

المساحة الاجمالية : ٢,١٦١,٥٠ م^٢ ✓

مساحة الأرضية : ٩٦٢,٥٠ م^٢ ✓

المساحة المخصصة للخدمات : ٣١,٥٩ م^٢ ✓

مساحة الميزانين : ١٧,٢٨ م^٢ ✓

اجمالي مساحة البناء : ٩٩٤,٠٩ م^٢ ✓

عدد المعارض : ٢٢ معروض ✓

أنظمة إنارة مميزة
تحقيق متطلبات الدفاع المدني



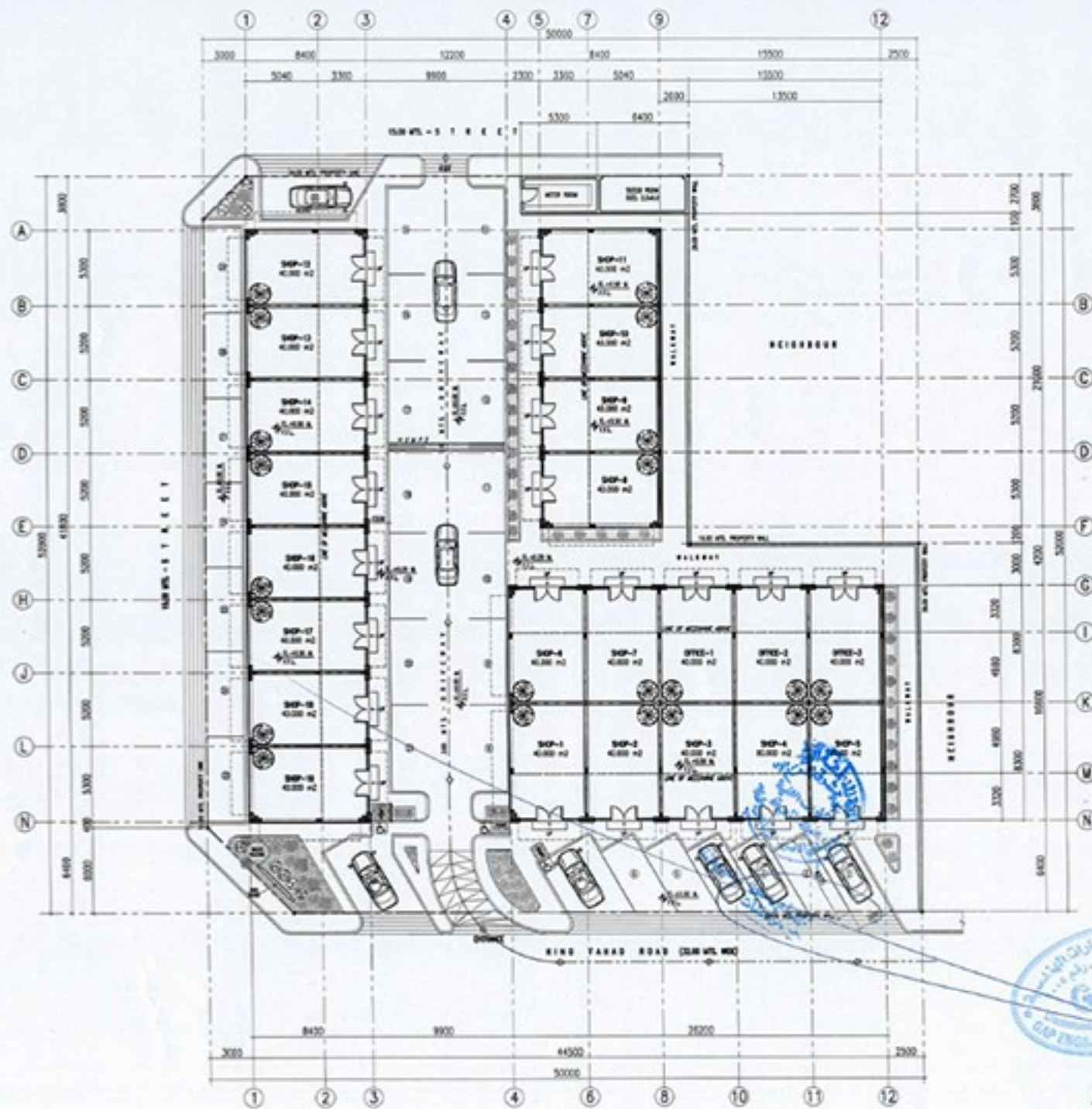
مجمع پالم آرکید
PALM ARCADE





PALM ARCADE





- ALL DIMENSIONS IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED
- ALL WALLS ARE 200 MM THICK UNLESS OTHERWISE SPECIFIED
- ALL DOORS ARE 900 MM WIDE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED
- ALL WINDOWS ARE 1200 MM WIDE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED
- ALL FLOORS ARE 100 MM CONCRETE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED
- ALL CEILING ARE 2400 MM HIGH UNLESS OTHERWISE SPECIFIED

REFERENCE DRAWING	
DRAW NO.	TITLE

NO.	REVISION/ISSUE	DATE



مهندس عبد الرحمن المحمودي
 ENAB ADULWAWY AL HUSSON

مهندس مكنسي الجساري
 COMMERCIAL-RESIDENTIAL BUILDING

مسقط الطابق الارضي
 GROUND FLOOR PLAN



مسقط الطابق الارضي
GROUND FLOOR PLAN
 SCALE: 1:200

NO.	REVISION/ISSUE	DATE







شركة الحصيني واليحيى للإستثمار العقارى
Al Hussaini & Al Yahya Real-Estate Investment

+966 53 91 400 08
+966 13 834 00 08



huyarealestate.com